

重庆荣港物流有限公司
万纬重庆空港物流园项目
竣工环境保护监测报告意见

时 间：2018 年 3 月 30 日

地 点：财富中心冠廷酒店 2 楼会议室

主持单位：重庆荣港物流有限公司

专 家 组：孙秀萍、高朝勇、谭宇

验收组意见：

2018 年 3 月 30 日，重庆荣港物流有限公司在财富中心冠廷酒店 2 楼会议室组织有关单位及专家召开了重庆荣港物流有限公司万纬重庆空港物流园项目竣工环境保护验收会，参会单位和代表名单附后。会前，验收组踏勘了现场，听取了建设单位对项目建设情况、环境影响评价和“三同时”制度执行情况的介绍，审阅了《重庆荣港物流有限公司项目竣工环境保护设施验收报告》，查阅了有关验收资料。根据设施验收报告，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价文件和审批部门审批决定等要求对本项目环保设施进行验收，提出如下验收意见：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

重庆荣港物流有限公司为建设单位，于两江新区两路组团 K 标准分区 K05-4/02（北）地块和 K05-6/02 地块新建物流仓储厂房，建成后出租或出售给各企业仓储运营使用。主要存储汽摩配件、电子配件、电商配送物品和快递等，不涉及储存冷链货物、危险化学品等。

项目环评及批复建设内容及规模：项目总投资 36000 万元，用地面积 169500m²，总建筑面积为 100533.6m²。项目建设内容主要为：项目于 K05-4/02（北）地块新建 3 栋单层物流仓库、1 栋 4 层的倒班楼（含食堂）；于 K05-6/02

地块新建 4 栋单层物流仓库、1 栋 1 层的设备用房。

项目实际建设内容及规模：项目实际建设内容与环评阶段基本一致，原食堂由提供餐饮服务改为仅提供就餐场所。

（二）建设过程及环保审批情况

2016 年 12 月，由重庆工商大学环境保护研究所编制完成《重庆荣港物流有限公司万纬重庆空港物流园项目环境影响报告表》；2017 年 3 月 1 日，重庆市环保局两江新区分局以渝（两江）环准[2017]044 号文同意该项目建设。2017 年 12 月项目完成生产设备以及环保设施的安装工作，目前已具备设备调试工况。

（三）投资情况

项目实际总投资 1500 万元，其中环保投资 26.5 万元，占总投资 1.77%。

（四）验收范围

本次验收范围与环境影响评价文件的评价范围一致。

二、工程变动情况

工程与环评阶段对比，项目主体建设内容和规模无重大变动。

三、环保设施建设情况

（一）废气排放及治理

本项目食堂目前仅提供就餐场所，餐饮服务依靠外卖，无食堂油烟产生，也无相应废气治理措施。

（二）废水排放及治理

食堂餐饮废水经隔油处理后，再与生活污水一同经生化池（共 2 个）处理，由于目前无法接入市政污水管网，暂采用吸污车将生活污水运至城北污水处理厂处理后达标排放。

（三）噪声治理

针对噪声污染采取隔声、消声、设置绿化带、合理布局，合理安排生产时间等措施。

（四）固废治理

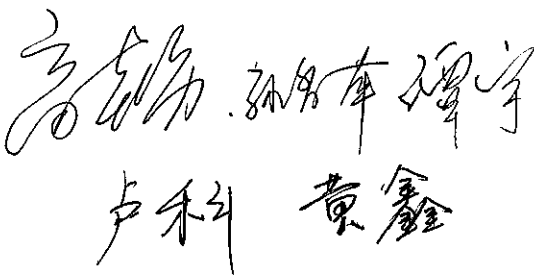
进出物品包装废弃物，集中收集后一般固体废物暂存点，定期由回收单位回收处理；生活垃圾交由环卫部门统一处置。

四、后续要求

本项目应补充与废水转运处置单位的相关协议；完善环保标识标牌。

五、验收组结论

重庆荣港物流有限公司项目执行了环境影响评价手续，建设过程中与环评比较不存在重大变更，采取的污染防治等环境保护措施设置总体按环评要求落实，根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，该项目环保设施满足竣工环境保护验收要求，验收组原则同意通过该项目竣工环境保护验收。

核查组：
卢科 黄鑫

2018年3月30日