

重庆市建设项目环境影响评价文件批准书

渝（两江）环准〔2017〕044号

重庆荣港物流有限公司：

你单位报送的万纬重庆空港物流园项目环境影响评价文件审批申请表及该项目环境影响报告表和相关材料收悉。经研究，现审批如下：

一、根据《中华人民共和国环境影响评价法》等法律法规的有关规定，以及该项目环境影响报告表技术审查会专家组意见，原则同意重庆工商大学环境保护研究所编写的该项目环境影响报告表结论及其提出的环境保护措施。

二、该项目主要建设内容及规模：在重庆两江新区两路组团K标准分区K05-4/02（北）地块和K05-6/02地块新建7栋物流仓库（1#~7#），同时配套建设设备用房、倒班楼和办公用房等辅助工程、公用工程及环保工程。项目建成后租售给企业作为仓库使用（企业入驻前应单独办理环境影响评价手续），主要存储汽摩配件、电子配件、电商配送物品和快递等，不涉及储存冷链货物、危险化学品等。项目占地面积169500m²，总建筑面积100533.6m²。项目总投资36000万元，其中环保投资24万元。

三、该项目应严格按照本批准书核定的排放标准及总量控制指标执行（见附件）。有下列行为或情形之一的，应事前或及时向我局申报：

- （一）增加或改变储存货物类别、数量、生产方式的；
- （二）项目投产后出现环境污染或扰民情形的。

四、该项目在设计、建设和营运过程中应认真落实环境影响报告表所提出的各项污染防治措施，严格执行本批准书

附件核定的排放标准及排放量控制指标，并重点做好以下工作。

(一) 强化废气处理措施。

施工期，严格遵守《防治城市扬尘污染技术规范》和《重庆市蓝天行动实施方案》的要求，加强洒水防尘，采取有效措施控制物料运输及施工场地粉尘污染。

营运期，食堂油烟经油烟净化器处理达到《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）后经专用管道引至屋顶高空排放。

(二) 做好废水污染治理。

施工期，施工废水经隔油沉淀处理后循环使用，不外排；施工生活污水经旱厕收集后通过吸粪车运至污水处理厂进一步处理。

营运期，项目生活废水经新建污水处理设施处理达到《污水综合排放标准》（GB8979-1996）三级标准、《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ 343-2010）后通过市政管网排入城北污水处理厂进一步处理达标排放。

(三) 加强噪声污染防治。

施工期，尽量选用低噪声的施工机械或工艺，合理布置施工机械，合理安排作业时间，严格控制夜间施工，确保施工场界噪声达到《建筑施工厂界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）。

营运期，进一步优化噪声防治方案，强化车辆组织管理，综合采取降噪措施，确保该项目场界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12438-2008）3类标准。

(四) 加大固体废物回收利用。

施工期，建筑垃圾定期送建筑垃圾填埋场处理，施工人

员的生活垃圾由环卫部门统一收集处理。

运营期，废包装物等集中收集后外售回收单位；生活垃圾交由环卫部门统一处理。

五、该项目在建设和营运过程中，应加强环境管理工作，同时依法履行相关环保手续。

（一）建立健全环境保护管理机构和制度，加强运营期的环境管理与监测工作。

（二）项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用的环境保护“三同时”制度。

（三）该项目建设的性质、规模、地点、工艺、污染防治措施等发生重大变化，应向我局重新报批环评文件。

重庆市环境保护局两江新区分局
行政审批专用章
2017年03月01日

抄送：市环保局，两江新区建管局，重庆工商大学环境保护研究所。

附件

重庆荣港物流有限公司 万纬重庆空港物流园项目 主要污染物排放标准及总量指标

一、废气

污染源	污染因子	排放标准及标准号	有组织排放			排放量 (t/a)
			排放口高度 (m)	浓度 (mg/m ³)	速率限值 (kg/h)	
食堂废气	油烟	《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001)(试行)	屋顶	2.0	/	/

二、废水

污染源	排放标准及标准号	污染因子	浓度限值 (mg/L)	排放量 (t/a)
污废水	《污水综合排放标准》(GB8979-1996) 三级标准、氨氮执行《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ 343-2010)	pH	6-9	/
		COD	500	1.066
		BOD ₅	300	/
		悬浮物	400	/
		氨氮	45	0.171
		动植物油	100	/

三、噪声

排放标准及标准号	最大允许排放值		备注
	昼间 (db)	夜间 (db)	
《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3类标准	65	55	

四、固体废物

固体废物名称和种类	固体废物产生量 (吨/年)	处置方式及数量 (吨/年)	
		方式	数量
生活垃圾	92.5	交环卫部门处置	92.5
废包装材料	50	外售回收单位	50